

## ■ 청약 일정

구분	신청일자	접수장소 및 시간	신청방법 및 유의사항
일반(기관추천) 특별공급	2024.11.18.(월)	청약Home 인터넷 09:00 ~ 17:30	<ul style="list-style-type: none"> <li>한국부동산원 청약홈 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 또는 청약홈 모바일 앱에서 신청 (구글플레이스토어 또는 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색)</li> </ul>
		사업주체 견본주택 10:00 ~ 14:00	<ul style="list-style-type: none"> <li>특별공급의 경우 인터넷 청약이 원칙이며 정보취약계층 (만 65세 이상 고령자, 장애인 등)에 한하여 견본주택 방문접수 허용</li> <li>* 접수시 모든 구비서류 제출(입주자모집공고 참조)</li> </ul>

## ■ 주택형별 대상 세대

구분	국가유공자	장기복무제대군인	10년이상복무군인	장애인	중소기업근로자	합계
59A	4	4	4	14	3	29
59B	3	3	3	9	2	20
74	3	3	3	11	2	22
84	1	1	1	2	-	5
합계	11	11	11	36	7	76

## ■ 신청대상자 및 유의사항(「주택공급에 관한 규칙」 제36조)

구분	내용												
대상자	<ul style="list-style-type: none"> <li>「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 해당하는 자 중 특별공급 관계기관의 장이 정하는 우선순위 기준에 따라 대상자로 선정된 자                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 단, 거주요건 등 우선순위 기준은 해당 기관장이 정하며, 과거 특별공급에 당첨된 사실이 있는 자는 제외함</li> <li>- 추천기관</li> </ul> </li> </ul> <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>대상기관</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>국가유공자</td> <td>국가보훈처 경기북부보훈지청 복지과</td> </tr> <tr> <td>장기복무제대군인</td> <td>국가보훈처 경기북부보훈지청 복지과</td> </tr> <tr> <td>10년이상 복무군인</td> <td>국군복지단 복지사업운영과</td> </tr> <tr> <td>장애인</td> <td>경기도청 장애인복지과, 서울시청 장애인자립지원과, 인천광역시청 장애인복지관</td> </tr> <tr> <td>중소기업근로자</td> <td>경기 지방 중소벤처기업청 경기 북부사무소</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>무주택세대구성원(입주자모집공고일 기준)</li> <li>청약통장 가입기간 6개월 경과(지역별/면적별 예치금액 이상)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 단, 국가유공자, 장애인 제외</li> </ul> </li> </ul>	구분	대상기관	국가유공자	국가보훈처 경기북부보훈지청 복지과	장기복무제대군인	국가보훈처 경기북부보훈지청 복지과	10년이상 복무군인	국군복지단 복지사업운영과	장애인	경기도청 장애인복지과, 서울시청 장애인자립지원과, 인천광역시청 장애인복지관	중소기업근로자	경기 지방 중소벤처기업청 경기 북부사무소
구분	대상기관												
국가유공자	국가보훈처 경기북부보훈지청 복지과												
장기복무제대군인	국가보훈처 경기북부보훈지청 복지과												
10년이상 복무군인	국군복지단 복지사업운영과												
장애인	경기도청 장애인복지과, 서울시청 장애인자립지원과, 인천광역시청 장애인복지관												
중소기업근로자	경기 지방 중소벤처기업청 경기 북부사무소												
유의사항	<ul style="list-style-type: none"> <li>기관추천 특별공급의 경우 자격요건을 갖춘 자는 먼저 해당기관에 신청하여야 합니다.</li> <li>일반(기관추천) 특별공급대상자는 해당기관에서 선정하여 사업주체에 통보한 자만 신청 가능하며, 해당 기관에서 특별공급 대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 인터넷 청약 신청의 방법으로 신청하여야 합니다. [미신청시 당첨자선정(동·호배정)에서 제외되며 계약불가]</li> <li>일반(기관추천) 특별공급 예비대상자는 해당기관에서 선정하여 사업주체에 통보한 자만 신청 가능하며, 해당 기관에서 특별공급 예비대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 인터넷 청약 신청의 방법으로 신청하여야 하며, 특별공급 입주자를 선정하고 남은 주택이 있는 경우 다른 특별공급 신청자 중 선정되지 않은 자를 포함하여 무작위 추첨으로 입주자 및 예비 입주자를 선정하므로, 입주자 및 예비입주자로 선정되지 않을 수 있습니다.</li> <li>특별공급 주택을 분양받고자 하는 자는 「주택공급에 관한 규칙」 제55조에 따라 한 차례에 한정하여 1세대 1주택의 기준으로 공급이 가능하고 당첨자로 선정된 경우에는 향후 특별공급에 신청할 수 없으며, 중복 신청할 경우 전부 무효 처리됩니다. (단, 부부 중복 청약 시 선당첨은 인정됨)</li> <li>※ 대상자 선정은 해당 추천기관에서 자체 기준에 의거 대상자를 확정하여 사업주체에 통보하므로 사업주체 및 전산관리지정기관(한국부동산원)은 선정에 관여하지 않습니다.</li> </ul>												

※ 상기 내용은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 단순 참고용으로, 반드시 입주자모집공고 또는 청약홈 청약제도 안내, 관계법령(주택공급에 관한 규칙) 등의 내용을 본인이 직접 확인 후 청약하시기 바랍니다.